

Pressemitteilung

Monvest – Acht Jahre Kompetenz und Kontinuität

- Seit Gründung Grundstücke mit einer Fläche von über 150.000 qm entwickelt
- Eigenkapitalquote von fast 50% unterstreicht wirtschaftliche Stabilität und Zukunftsfähigkeit
- Neuer Geschäftsbereich mit geplanten Eigenkapitalinvestments von über 100 Mio. Euro in notleidende Projekte

Grünwald, 04. Jan. 2024 Die 2016 von Stefan und Benedikt Hildebrandt gegründete Monvest Immobilien GmbH (Monvest) hat sich in den vergangenen Jahren zu einem führenden Projektentwickler in München entwickelt. Monvest deckt dabei die gesamte Wertschöpfungskette von der Baulandentwicklung bis zum Vertrieb ab. Das Unternehmen, das geografisch auf die Metropolregion München sowie die übrigen sechs TOP Standorte in Deutschland fokussiert ist, hat sich mit seinem ganzheitlichen Ansatz in der Immobilienentwicklung schnell einen Namen gemacht. „Wir sind schon ein wenig stolz auf die Erfolge, die wir seit unserer Firmengründung vor acht Jahren erreicht haben“, sagt Stefan Hildebrandt, geschäftsführender Gesellschafter von Monvest. „Mit der Erweiterung unseres Geschäftsbereichs, der sich auf in Schwierigkeit geratene Projektentwicklungen fokussiert, werden wir unseren erfolgreichen Wachstumskurs kontinuierlich fortsetzen.“

Starke Präsenz und erfolgreiche Partnerschaften In den vergangenen Jahren hat Monvest eine Vielzahl ambitionierter Projekte umgesetzt, darunter Wohnungs- und Bürogebäude in München und Stuttgart, Wohnungsprivatisierungen in Germering sowie Baulandentwicklung im Münchner Umland. In Summe hat das Unternehmen seit Gründung Grundstücke mit einer Fläche von über 150.000 qm entwickelt und in diesem Zeitraum mehrere hundert Millionen Euro investiert. Aktuell baut Monvest allein in München und Umgebung mehr als 250 Wohnungen, so zum Beispiel in Aschheim, Ismaning sowie im Stadtgebiet Münchens.

Hohe Stabilität und kurze Wege „Unsere Eigenkapitalquote von fast 50% und fortlaufenden Finanzierungsvolumina im dreistelligen Millionenbereich unterstreichen unsere wirtschaftliche Stabilität und Zukunftsfähigkeit“, betont Stefan Hildebrandt. „Als eigentümergeführtes Unternehmen können wir uns zudem sehr agil im Markt bewegen und schnelle Entscheidungen treffen. Das ist echter Wettbewerbsvorteil, um in der aktuellen Marktphase sich bietende Chancen nutzen zu können.“

Über Immobilien sind Werte. Wir finden, darum müssen auch Unternehmen, die in der Branche tätig sind, nach einem klaren Wertebild handeln. Bei Monvest ist dies eine Kombination. Einerseits sind wir moderne Dienstleister, die unseren Kund*innen immer zur Seite stehen und stets bemüht sind, auch komplexe Themengebiete so einfach wie möglich zu machen. Andererseits handeln wir nach alten Prinzipien, die vielleicht heute wichtiger denn je sind: Ehrlichkeit, Offenheit, Transparenz und Respekt. Oder ganz kurz gesagt: Wir sind die Gentlemen und -women der Immobilienbranche.

Für Interviewwünsche und weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Ansprechpartner **Menke Communications**
Andreas Menke
+4915116150269
andreas@menkecommunications.com
www.menkecommunications.com

Herausgeber **Monvest Immobilien GmbH**
Luise-Ullrich-Straße 6
82031 Grünwald

+49 89-9974 083-50
info@monvest.de
www.monvest.de