

Pressemitteilung

Monvest baut Akquisitionsaktivitäten aus

- Stefan Endres verstärkt das Ankaufsteam als erfahrener Immobilienexperte
- Kontinuierliche Fortführung des Wachstumskurses
- Immobilienkompetenz ist entscheidend für die Stabilisierung von notleidenden Projekten

Grünwald,
10. April 2024

Die Monvest Immobilien GmbH (monvest) verstärkt ihre Akquisitionsaktivitäten und erweitert ihr Ankaufsteam durch den renommierten Immobilienexperten Stefan Endres, der zum 2. April seine Tätigkeit bei monvest aufgenommen hat. Stefan Endres bringt mit mehr als 30 Jahren Erfahrung im Bereich des Grundstückseinkaufs, insbesondere in München und Umgebung, eine beeindruckende Expertise sowie ein tiefes Marktverständnis in das Unternehmen ein. Der gebürtige Münchner war zuvor jeweils über ein Jahrzehnt in führenden Positionen bei den Münchner Bauträgern HI Wohnbau und bauhaus münchen tätig.

„Wir freuen uns sehr, dass wir mit Stefan Endres einen solch erfahrenen Experten aus dem Bauträgergeschäft gewinnen konnten“, sagt Stefan Hildebrandt, Gründer und geschäftsführender Gesellschafter von monvest. „Allein bei seinem letzten Arbeitgeber hat er in den vergangenen 15 Jahren als Leiter des Grundstücksankaufs Flächen erworben, die zu einem Verkaufsvolumen von weit über einer Milliarde Euro geführt haben. Diese Erfahrung ist für uns strategisch sehr wichtig, damit wir unseren Wachstumskurs auch in Zukunft fortführen können.“ Die Integration von Stefan Endres in das von Johannes Altmayr geführte Ankaufsteam markiert einen strategisch wichtigen Schritt. Zum einen unterstreicht die Erweiterung des Ankaufsteams das Engagement des Unternehmens, seine Präsenz in einem der dynamischsten und anspruchsvollsten Immobilienmärkte Deutschlands weiter auszubauen und so dringend benötigten Wohnraum in München und Umgebung zu schaffen.

Zum anderen stärkt das Unternehmen damit seinen neuen Geschäftsbereich, dessen Fokus auf in Schwierigkeit geratenen Projektentwicklungen liegt. Ziel ist es, in „notleidende“ Projekte zu

investieren und die Bauvorhaben erfolgreich zu Ende zu führen. „Hierfür stehen uns über 100 Mio. Euro Eigenkapital zur Verfügung“, erklärt Stefan Hildebrandt. „Um die Projekte zu stabilisieren und trotz aller Unwägbarkeiten erfolgreich abschließen zu können, braucht es Experten mit ausgewiesener Immobilienkompetenz und profunden Kenntnissen des lokalen Marktes.“

Über monvest Die Monvest Immobilien GmbH ist ein renommierter Projektentwickler mit Sitz in Grünwald. Das Unternehmen ist auf die Entwicklung und Umsetzung nachhaltiger und zukunftsorientierter Immobilienprojekte in Deutschland mit Fokus auf der Metropolregion München spezialisiert. Das Unternehmen wurde 2016 von Stefan und Benedikt Hildebrandt gegründet und hat sich seither sehr dynamisch entwickelt. In Summe hat das Unternehmen seit Gründung Grundstücke mit einer Fläche von über 150.000 qm entwickelt und in diesem Zeitraum mehrere hundert Millionen Euro investiert. Monvest hat in diesem Zeitraum Projekte sowohl im Global- als auch im Einzelverkauf realisiert. Aktuell baut monvest allein in München und Umgebung mehr als 250 Wohnungen, so zum Beispiel in Aschheim, Ismaning sowie im Stadtgebiet Münchens.

Für Interviewwünsche und weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Ansprechpartner **Menke Communications**
Andreas Menke
+4915116150269
andreas@menkecommunications.com
www.menkecommunications.com

Herausgeber **Monvest Immobilien GmbH**
Luise-Ullrich-Straße 6
82031 Grünwald
+49 89-9974 083-50
info@monvest.de
www.monvest.de