

Firmenprofil

Monvest Immobilien GmbH ist ein inhabergeführtes, junges und ambitioniertes Unternehmen, das als Bauträger und Projektentwickler in München und Umgebung tätig ist. Der Tätigkeitsschwerpunkt liegt auf dem Neubau sowie der Sanierung im Geschosswohnungs- und Gewerbebau, Quartiersentwicklungen und den dazugehörigen Baurechtschaffungen. Von seinem Hauptsitz in Grünwald bei München agiert das dynamische und ehrgeizige Team mit seinen ca. 25 Mitarbeitern professionell sowie erfolgreich und kann sehr lukrative Projekte sowohl im Neubau als auch in der Sanierung vorweisen.

Wir suchen zum nächstmöglichen Start ein:

Transaktions Manager (w/m/d)

Das Aufgabengebiet

- Sowohl eigenständige Akquise als auch Bewertung von Grundstücken sowie Bestandsobjekten in München und Umland
- Ermittlung von Eigentümern, Kontaktaufnahme und Austausch mit potenziellen Grundstückseigentümern, Kommunen und Maklern
- Weiterer Ausbau sowie Pflege des vorhandenen Netzwerks
- Ausarbeitung von Makro-, Mikro-Standortanalysen sowie grundstücksbezogener Nutzungskonzepte, Zusammenstellen von Marktresearchdaten
- Einleitende und vorbereitende Tätigkeiten hinsichtlich Baurechtsprüfung und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Erstellung von Investment Memos bzw. Finanzierungsanfragen zur Vorstellung von Ankaufsprojekten
- Mitarbeit bzw. selbstständige Steuerung und Durchführung des Due Diligence Prozesses sowie des Kaufvertragsentwurfs in enger Abstimmung mit der Leitung Akquise

Das Anforderungsprofil

- Abgeschlossenes Studium im Bereich BWL mit Schwerpunkt Immobilienwirtschaft, IREBS oder vergleichbar
- gerne auch Berufsanfänger
- Idealerweise 2-5 Jahre Erfahrung im Immobilienankauf
- sehr gute und schnelle Auffassungsgabe, sehr gute MS-Office-Kenntnisse
- eine strukturierte, gewissenhafte, sorgfältige und zielorientierte Arbeitsweise
- eine außergewöhnliche Leistungsorientierung und dem Willen sich ständig weiterzuentwickeln
- ausgeprägte Kundenorientierung verbunden mit einem hohen Maß an Eigeninitiative, Kommunikationsstärke und Überzeugungskraft

Wir bieten

- die Möglichkeit, von sehr erfahrenen Kollegen das Transaktionsgeschäft von der Pike auf zu lernen, mit vielfältigen unternehmensinternen Weiterentwicklungsmöglichkeiten
- Teil eines schnell wachsenden Unternehmens zu sein und ein wichtiger Teil unserer Erfolgstory zu werden
- sich aktiv im Akquiseteam einzubringen sowie ein maßgeblicher Teil aller zukünftigen Ankäufe zu sein
- einen top eingerichteten Arbeitsplatz in einem sehr modernen Büro mit toller Dachterrasse und großer Teamzone
- diverse interne und externe Weiterbildungsmaßnahmen
- mehrere Teamveranstaltungen und Ausflüge im Jahr

Interesse geweckt?

Dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen an uns unter bewerbung@monvest.de oder rufen Sie für ein erstes Gespräch einfach an:

+49 (0) 89 9974 083 57.